Combien coûte le foncier pour stationner une voiture et pour stationner un vélo ?

Lorsqu’un ménage possède une voiture il a besoin d’une place de parking près de son domicile, d’une place sur son lieu de travail, d’une place au supermarché, à l’école, au stade etc.

En moyenne un véhicule sur la Métropole de Lille (MEL) nécessite trois places de parking. Une place de parking occupe 12,5 m² au minimum et les places se trouvant dans des zones habitables ou commerciales coûtent plus de 250 €/m². Un véhicule a donc besoin d’un investissement foncier de 3 x 12,5 X 250 = 9 375 € au moins.

Un vélo a besoin de 1 m² pour stationner et en imaginant qu’il y ait des parkings à vélo partout on arrive à un coût de 3 X 1 X 250 = 750 €. Un ménage qui troque sa voiture pour utiliser un vélo fait gagner plus de 8 625 € en investissement foncier.

On ne parle que du prix du terrain !

Frédéric DEVRED